



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 17.04.2025

Meie 28.04.2025 nr 7.1-2/25/156-9

**Riigitee 4 Tallinn-Pärnu -Ikla kaitsevööndis
Kanama-Rahula valgustatud jalgratta- ja jalgte
põhiprojekti koostöölastamine**

Olete esitanud Transpordiametile koostöölastamiseks Harju maakonnas Saku vallas Rahula ja Saue külas riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee km 18,91-19,60 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt). JJT ristub riigiteega 11345 Rahula-Saku tee km 0,13.

Riigitee nr 11425 Kanama-Saku tee km 0,09-0,12 tee kaitsevööndis ja km 0,12-0,16 riigitee maaüksusel toitekaabli paigaldamine.

Riigitee alusele maaüksusele Majaka (tunnus: 71801:003:0564) 6 m metallmastidel LED valgustite ja 0,4 kV maakaabli ning välisvalgustuse kilbi paigaldamine.

Riigitee alustele maaüksustele 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee L16 (tunnus: 71901:001:1003), 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee L15 (tunnus: 71901:001:1005), 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee L14 (tunnus: 71901:001:1007), 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee L13 (tunnus: 71901:001:1008) 6 m metallmastidel LED valgustite ja 0,4 kV maakaabli paigaldamine.

Riigitee alusele maaüksusele 11343 Kanama tee (71801:003:0218) 0,4 kV maakaabli paigaldamine.

Projekti koostamisel on aluseks varem projekteeritud „*Riigitee nr 11 Tallinna ringtee Kanama viadukti ümberehitamine ja Rahula kogujatee põhiprojekt*“ (Reaalprojekt OÜ töö nr P24015).

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **koostöölastame** K-Projekt AS koostatud töö nr 24119 „*Kanama-Rahula jalgratta- ja jalgte osad 1. Teedehitus põhiprojekt ja 2. Välisvalgustus põhiprojekt*“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud projekti teede ning valgustuse osa ja IKÕ plaanid (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlused Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks

andmiseks.

- 1.1. JTT rajamiseks riigitee alusele maale palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>
- 1.2. Tehnovõrgu rajamiseks riigitee alusele maale palume tehnovõrgu valdajal/kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2>
2. JTT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale notariaalsete isikliku kasutusõiguse seadmise lepingute sõlmimist.** Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
6. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- või muu tegevus ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist sh ei tohi risustada riigiteed ehitusmaterjali ja pinnasega.
7. Ehitise omanik peab arvestama EhS § 72 lg 1 p 1 kohase piiranguga ja vajadusel võtma kasutusele meetmed teevalgustuse liiklejat häiriva mõju leevendamiseks. EhS § 72 lg 2 alusel on tee kaitsevööndi maa kinnisasja omanik kohustatud lubama kõrvaldada nähtavust piirava takistuse või liiklusele ohtliku rajatise.
8. Enne valgustuspaigaldise üleandmist tellijale, teostada JTT valgustuse ehitaja poolt sõiduteele langeva valgustuse keskmise heleduse mõõtmised, veendumaks, et sõiduteele ei jõua JTT valgustitest heledust üle 0,03 või 0,04 cd/m² kohta ning esitada valgustuse mõõtmise protokoll, mis vastab standardile EVS-EN 13201-4 :2015.
9. Peale ehitise valmimist esitada Transpordiametile valgustuspaigaldise teostusjoonised.
10. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee.

Transpordiamet ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.

Transpordiamet ei võta kohustusi JTT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: teede ja valgustuse projekt, IKÕ plaanid

Merike Joonsaar
58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee